



平成 22 年 10 月 15 日

各 位

会 社 名 日 本 製 麻 株 式 会 社
代 表 者 名 取 締 役 社 長 中 本 広 太 郎
(コード番号 3306 東証第二部)
問 合 せ 先 取 締 役 総 務 部 長 黒 神 直 久
(TEL 078 - 332 - 8251)

富山県砺波市ホテル「旧ニチマ倶楽部」及び隣接敷地の賃貸に関するお知らせ

日本製麻株式会社は、平成 22 年 3 月末に閉店した富山県砺波市三島町のホテル「旧ニチマ倶楽部」及び周辺土地約 3 万平方メートルを商業集積施設「砺波イータウン（仮称）」を計画する富山県射水市のアルビス株式会社に賃貸することで平成 22 年 10 月 8 日合意いたしました。

これにより日本製麻株式会社は一連の不採算部門の整理を終了し、現在収益の主力事業であるボルカノブランドの食品事業部、自動車用カーマットを含む産業資材事業部の経営に集中するとともに、今回の不動産賃貸収入により経営推進計画達成のスピードを加速してまいります。

なお、今後の収益への影響等に関しましては次の通りであります。

- (1) 土地引渡しは 2 段階で行う。
- (2) 平成 23 年中旬に旧ホテル建物のあるエリアを先行する。
- (3) その後平成 24 年春全敷地を引き渡す。
- (4) 家賃は引渡し面積に応じ随時発生し最終平成 24 年秋より受取家賃及びこれに伴う費用軽減等により年間 1 億円の営業利益を見込む。

以上