



平成 22 年 6 月 18 日

各 位

会 社 名 日 本 製 麻 株 式 会 社  
代 表 者 名 取 締 役 社 長 中 本 広 太 郎  
(コード番号 3306 東証第二部)  
問 合 せ 先 取 締 役 総 務 部 長 道 本 清 春  
( TEL 078 - 332 - 8251 )

## ホテル跡地の再開発についてのお知らせ

日本製麻株式会社は、アルビス株式会社（富山県射水市）と、「ホテル&レストラン ニチマ倶楽部」の跡地及び周辺の全土地について賃貸借に関する基本合意書を締結しましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 趣旨

「ホテル&レストラン ニチマ倶楽部」の事業を平成 22 年 3 月末日に廃止したことを受け周辺土地一帯をアルビス株式会社に貸与します。

日本製麻株式会社は当地に関して、ここ数年「まちづくり」、「地域活性化」、「振興発展」を念頭に収益性のある新規事業の確立を総合的な観点から検討し模索してまいりました。一方、アルビス株式会社は日本製麻株式会社の土地について、「魅力ある商業集積づくり」を通じて「砺波市の中心部の活性化」に貢献したいという、両社の方向性が一致し、今回の基本合意に至りました。

今後も日本製麻株式会社は、抜本的事業構造改革を加速し、収益改善のための体質強化を図ってまいります。

#### 2. 基本合意の概要

##### (1) 賃貸借契約対象

所在地 : 富山県砺波市太郎丸堀田島 3660-1、太郎丸 1 丁目 4-16、他  
敷地面積 : 31,653.37 m<sup>2</sup>

##### (2) アルビス株式会社の会社概要

商 号 : アルビス株式会社  
設 立 : 1968 年 12 月  
本 社 : 富山県射水市流通センター水戸田 3-4  
資 本 金 : 18 億 2932 万 2974 円  
年 商 : 732 億円 (2010 年 3 月期実績) 連結  
事業内容 : 食品小売業および卸売業  
従業員数 : 2,858 名 (2010 年 3 月末日現在)

以上